

HOTEL

Lo Nuevo del Este

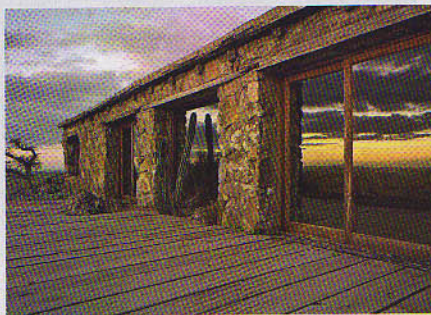
LAS PIEDRAS VILLAS & HOTEL FASANO ES LA NOVEDAD MÁS TOP PARA EL PRÓXIMO VERANO EN PUNTA DEL ESTE.



LA CANCHA DE GOLF FUE DISEÑADA por Arnold Palmer, el hotel y las villas fueron pensados por el emblemático arquitecto Isay Weinfeld y los dos restaurantes del complejo llevan la famosa firma brasilera Fasano. Este verano, en Punta del Este, se inaugura uno de los proyectos inmobiliarios más ambiciosos en la historia del balneario esteño: Las Piedras Villas & Hotel Fasano. “Creemos en la expansión del mercado de lujo en Uruguay por eso invertimos cerca de cien millones de dólares para hacer un proyecto único”, asegura José Auriemo, presidente de JHSF, una de las compañías desarrolladoras más grandes de Brasil.

Con 35 años de historia y más de seis millones de metros cuadrados construidos en Brasil, JHSF busca con el proyecto de Las Piedras empezar a conquistar el mercado internacional. “Nos especializamos en el segmento del lujo, somos una empresa líder en el sector en Brasil y nuestros equipos están entrenados en desarrollar este tipo de proyecto: es el momento perfecto para desembarcar en Uruguay”, dice Auriemo.

Las Piedras está construido en un campo de 480 hectáreas, a ocho kilóme-



LAS PIEDRAS VILLAS & HOTEL FASANO: 480 hectáreas a ocho kilómetros del centro de La Barra.

tros de La Barra, y cuando se finalice la totalidad del proyecto contará con exclusivas chacras y villas de lujo, y el primer Hotel Fasano fuera de Brasil. “Es uno de los campos más increíbles que conocí en mi vida. La gente que estaba antes cuidó la tierra durante 50 años y ahora todo está plantado, todo listo”, cuenta Rogerio Fasano, presidente del Grupo Fasano que forma parte de la compañía JHSF.

El hotel contará con veinte bungalows de entre 80 y 120 metros cuadrados (en temporada alta desde US\$ 1500 aprox. base doble), dos restaurantes, bar, spa, pileta, lounge y canchas de tenis. Además, el emprendimiento tendrá 38 Villas



Fasano, de entre 217 y 550 metros cuadrados en terrenos de cinco mil metros, que darán los servicios “pay per use” de alquiler y mantenimiento y tendrá concierge y room service del hotel (los precios varían entre los US\$ 750.000 y los US\$ 2 millones de dólares). Y en la segunda fase se sumarán las exclusivas chacras de tres hectáreas.

La infraestructura de Las Piedras Villas y Hotel Fasano también incluirá un centro ecuestre, canchas de polo, de tenis, un “boat house” sobre el Río Maldonado con playa privada, y una exclusiva cancha de golf.

—JULIA TALEVI